



CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI SOCIALI PINEROLO

via Montebello, 39 - 10064 PINEROLO (TO)
tel. 0121.325001 / 325002 / 325003 - fax 0121.3250199 – e-mail: ciss@cisspinerolo.it
Cod. fisc. e Part. IVA – 07329610013

Comuni Consorziati: Airasca, Angrogna, Bibiana, Bobbio Pellice, Bricherasio, Buriasco, Cantalupa, Campiglione Fenile, Cavour, Cercenasco, Cumiana, Frossasco, Garzigliana, Luserna San Giovanni, Lusernetta, Macello, Osasco, Pinerolo, Piscina, Prarostino, Roletto, Rorà, San Secondo di Pinerolo, San Pietro Val Lemina, Scalenghe, Torre Pellice, Vigone, Villafranca Piemonte, Villar Pellice, Virle Piemonte

DETERMINAZIONE N. 632 DEL 17/11/2023**Oggetto**

Procedura aperta, tramite la piattaforma Sintel di ARIA Lombardia, per l'affidamento della gestione della Residenza Assistenziale "Casa Barbero" e dei Servizi Ausiliari di Mensa. Periodo 01.07.2023 - 30.06.2025. CIG 9761638682. Dichiarazione di efficacia della Determinazione di aggiudicazione n. 352 del 23.06.2023.

Con impegno di spesa

Senza impegno di spesa

IL DIRETTORE

RICHIAMATA le deliberazioni dell'Assemblea Consortile n.1 e 3 del 02.02.2023, con le quali sono stati approvati il Piano Programma e il Bilancio di Previsione triennio 2023-2025;

RICHIAMATA la propria delibera n. 12 del 27.02.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione e il Piano Performance triennio 2023-2025;

RICHIAMATA la determinazione del Direttore n. 107 del 03.03.2023 con la quale venne accettata la gestione del PEG anno 2023 e assegnati gli obiettivi ai Sottocentri di Responsabilità;

DATO ATTO altresì che è stato apposto il visto di regolarità contabile e copertura finanziaria da parte del Responsabile del servizio Finanziario ai sensi dell'art. 4 comma 4 del Regolamento di Contabilità dell'Ente e dal comma 5 art.153 D.L.vo 18/2/00 n.267;

TUTTO CIO' PREMESSO

Determinazione N. 632 del 17/11/2023

OGGETTO: Procedura aperta, tramite la piattaforma Sintel di ARIA Lombardia, per l'affidamento della gestione della Residenza Assistenziale "Casa Barbero" e dei Servizi Ausiliari di Mensa. Periodo 01.07.2023 - 30.06.2025. CIG 9761638682. Dichiarazione di efficacia della Determinazione di aggiudicazione n. 352 del 23.06.2023.

IL DIRETTORE

Richiamate:

- la Determinazione n. 205 del 19.04.2023 con la quale si è provveduto a:
 - indire la gara con procedura aperta a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i per l'affidamento della gestione della Residenza Assistenziale "Casa Barbero" e dei Servizi Ausiliari di Mensa per il periodo 01.07.2023 – 30.06.2025, ovvero a partire dalla data che verrà indicata nel provvedimento amministrativo di aggiudicazione;
 - approvare i seguenti documenti di gara:
 - Progetto ai sensi dell'art. 23, commi 14 e 15, del D.lgs. n. 50/2016, con i contenuti ivi previsti, comprensivo di Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale, Relazione tecnico-illustrativa, Schema di contratto, Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti la sicurezza, Prospetto economico degli oneri complessivi del Servizio;
 - Bando di gara, Disciplinare di gara e relativi Modelli allegati A, B, C e D;
 - dare atto che l'intera procedura si sarebbe svolta per il tramite della Piattaforma Telematica Sintel di ARIA Lombardia S.p.A., nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici;

- la Determinazione n. 282 del 30.05.2023 con la quale si è provveduto a:
 - approvare il verbale di gara n. 1 in data 30.05.2023;
 - disporre l'ammissione alla procedura di affidamento in oggetto – all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale in capo ai singoli concorrenti effettuata dalla Responsabile Unica del Procedimento – nei confronti del seguente concorrente:

✓ “COESA Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018”;

- la Determinazione n. 288 del 30.05.2023 con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecnico-economiche secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ex art. 77 del D.lgs. 50/2016) e per l'eventuale verifica sulle offerte anormalmente basse;
- la Determinazione n. 352 del 23.06.2023 con la quale si è preso atto della regolarità delle operazioni di gara, sono stati approvati i verbali della Commissione giudicatrice nn . 2, 3 e 4 in data 05.06.2023, e con la quale si è provveduto a aggiudicare l'affidamento della gestione della Residenza Assistenziale "Casa Barbero" e dei Servizi Ausiliari di Mensa per il periodo 01.07.2023 – 30.06.2025 all'operatore economico “COESA Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018”;

Dato atto che sono state effettuate tutte le verifiche dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'operatore economico “COESA Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018”;

Ritenuto di dichiarare efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016 s.m.i., a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione dell'affidamento della gestione della Residenza Assistenziale "Casa Barbero" e dei Servizi Ausiliari di Mensa per il periodo 01.07.2023 – 30.06.2025 all'operatore economico “COESA Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018”;

Dato atto che l'obiettivo prioritario dell'inserimento di adulti e anziani a “Casa Barbero” è il mantenimento e il recupero delle potenzialità residue finalizzato al miglior livello possibile di qualità della vita degli ospiti e che le finalità principali da perseguire nella gestione della suddetta Residenza Assistenziale sono:

- a) accogliere anziani e adulti autosufficienti o parzialmente autosufficienti che, per motivi diversi, non possano più vivere al proprio domicilio;
- b) creare un ambiente comunitario dove gli ospiti possano sviluppare delle relazioni atte a promuovere un invecchiamento attivo e capace di valorizzare le risorse, autonomie ed abilità personali;

c) prevenire e ritardare il più possibile il sopraggiungere della condizione di non autosufficienza e limitare l'ospedalizzazione;

Dato atto che l'importo complessivo, posto a base di gara, è stato calcolato sulla base dei seguenti costi:

- per quanto afferisce alla Prestazione Principale: **Gestione della Residenza Assistenziale “Casa Barbero”** – CPV 85311100-3 (Servizio Assistenza sociale per anziani)
 - € **36,50** – retta giornaliera – IVA esclusa, per massimo n. 23 utenti;
- per quanto afferisce alla Prestazione Secondaria: **Servizi Ausiliari di Mensa** – CPV 55521000-8 (Servizi di ristorazione a domicilio)
 - € **8,84** – trattamento giornaliero – IVA esclusa, per massimo n. 23 trattamenti giornalieri;
 - € **4,42** – costo del singolo pasto a domicilio – IVA esclusa, per massimo n. 40 pasti giornalieri, per complessivi n. 14.600 pasti annui;

Accertato, pertanto, che l'importo massimo contrattuale per il primo biennio di affidamento (periodo 01.07.2023 - 30.06.2025) è pari a € **891.542,22** – al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge – e risulta così suddiviso:

- Prestazione Principale – **Gestione della Residenza Assistenziale “Casa Barbero”**:
€ **613.674,50** – al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge →
derivanti da € 36,50 – retta giornaliera unitaria – al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge – per n. 731 giorni complessivi per massimo n. 23 utenti;
- Prestazione Secondaria – **Servizi ausiliari di mensa**:
€ **277.867,72** – al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge – così suddivisi:
 - € **148.626,92** – al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge →
derivanti da € 8,84 – trattamento giornaliero – al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge – per n. 731 giorni complessivi per massimo n. 23 utenti;
 - € **129.240,80** – al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge →
derivanti da € 4,42 – costo del singolo pasto a domicilio – al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge – per n. 731 giorni complessivi per massimo n. 40 pasti giornalieri per complessivi n. 29.240 pasti;

Valutata la necessità di procedere all'avvio della gestione dei Servizi in oggetto a decorrere dal 1° luglio 2023 in pendenza di stipulazione del Contratto, in quanto trattasi di servizi essenziali che non possono essere interrotti;

Visto il Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;

Per quanto sopra

DETERMINA

1. di richiamare la premessa narrativa in ogni sua parte, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dichiarare efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016 s.m.i., a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione dell'affidamento della gestione della Residenza Assistenziale "Casa Barbero" e dei Servizi Ausiliari di Mensa per il periodo 01.07.2023 – 30.06.2025 all'operatore economico "COESA Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018";
3. di dare atto che la gestione della Residenza Assistenziale "Casa Barbero" e dei Servizi Ausiliari di Mensa, affidata all'operatore economico "COESA Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018" è stata avviata dal 1° luglio 2023, in pendenza di stipulazione del relativo Contratto, in quanto trattasi di servizio essenziale che non può essere interrotto;
4. di dare atto che l'importo contrattuale per il periodo 01.07.2023 - 30.06.2025 è pari a presunti € **891.542,22** – al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge;
5. di dare atto che il Contratto d'Appalto verrà redatto e sottoscritto dalle parti non appena saranno ultimate tutte le necessarie procedure amministrative;
6. di rimandare a successivo atto l'impegno di spesa relativo all'affidamento del Servizio di gestione della Residenza Assistenziale "Casa Barbero" e dei Servizi Ausiliari di Mensa per il periodo 01.07.2023 – 30.06.2025;

Pinerolo, li 17/11/2023

IL DIRETTORE
F.to: Jourdan Monique

Vista la coerenza dell'atto con le linee di indirizzo espresse nel Piano Esecutivo di Gestione.

IL DIRETTORE
F.to: Jourdan Monique

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria (artt. 151 comma 4 e 153 comma 5 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267).

Pinerolo, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: *

Si certifica che copia conforme all'originale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Consorzio per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 20-nov-2023 al 05-dic-2023.

Pinerolo, li 20-nov-2023

IL SEGRETARIO
F.to: Annamaria LORENZINO